

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Аутономна Покрајина Војводина

ОПШТИНА РУМА

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ

ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ

Број предмета: ROP-RUM-37615-ISAW-1/2024

Заводни број: 351-1569/2024

Датум: 15.11.2024. године

22400 Рума

Одељење за урбанизам и грађеве Општинске управе Општине Рума, заменик начелника Општинске управе Општине Рума дипл.прав. Нада Харш и шеф Одељења за урбанизам и грађеве Љиљана Ђукић Ковачевић, дипл. правник по Решењу начелника општинске управе бр. 112-5-6/2024- IV од 17.09.2024. године, а на основу члана 3. и 15. Одлуке о општинској управи општине Рума ("Сл.лист општина Срема", бр. 24/15, 37/16 и 34/22), члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/20, 52/21 и 62/2023), члана 4 став 2.18 Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу извођења радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи (Сл. Гласник РС, бр. 87/2023), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018 и 2/2023) и члана 26. и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), решавајући по захтеву инвеститора ДОО "TECHNOSTEEL&CONSULTING" ПИБ: 108937997 МБ: 21096776 из Руме, ул. Индустријска бр. 37, поднетог путем овлашћеног лице Александра Ђинића из Лаћарка, Сремска Митровица, донело је

РЕШЕЊЕ

О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ извођење радова на увођењу унутрашње гасне инсталације, величине мерача Г-4 у пословни објекат бр. 1, део објекта у коме се налазе канцеларије, на к.п. број 6957/8 к.о. Рума чији је инвеститор ДОО "TECHNOSTEEL&CONSULTING" ПИБ: 108937997 МБ: 21096776 из Руме, ул. Индустријска бр. 37.

Саставни део Одобрења за извођење радова је:

- Идејни пројекат - Главна свеска бр. Г-1450/2024 од 27.9.2024. године израђена од Пројектног бироа "АПИС ИНЖЕЊЕРИНГ" из Богатића, главни пројектант: Александар Ђинић, дипл.инж.маш. са лиценцом број 330 В775 05

- Идејни пројекат – Пројекат унутрашње гасне инсталације бр. Г-1450/2024 од 27.09.2024. године израђена од Пројектног бироа "АПИС ИНЖЕЊЕРИНГ" из Богатића, одговорни пројектант: Александар Ђинић, дипл.инж.маш. са лиценцом број 330 В775 05.

Предрачунска вредност радова износи: 142.000,00 динара.

Инвеститор подноси пријаву радова Органу који је издао Решење пре почетка извођења радова.

У пријави инвеститор наводи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

О б р а з л о ж е њ е

Дана 13.11.2024. године, инвеститор ДОО "TECHNOSTEEL&CONSULTING" ПИБ: 108937997 МБ: 21096776 из Руме, ул. Индустриска бр. 37, овлашћено лице Александар Ђинић, поднео је захтев овом Одељењу за издавање Одобрења за извођење радова на увођењу унутрашње гасне инсталације, величине мерача Г-4 у пословни објект бр. 1, део објекта у коме се налазе канцеларије, на к.п. број 6957/8 к.о. Рума, као што је описано у диспозитиву Решења.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је потребна документација, и то:

- Претходна сагласност бр. 11-277/1 од 27.9.2024. године, издата од ЈП „ГАС-РУМА“ из Руме, који су сагласност потврдили овером Идејног пројекта дана 27.9.2024. године.
- Идејни пројекат - Главна свеска бр. Г-1450/2024 од 27.9.2024. године израђена од Пројектног бироа "АПИС ИНЖЕЊЕРИНГ" из Богатића, главни пројектант: Александар Ђинић, дипл.инж.маш. са лиценцом број 330 В775 05.
- Идејни пројекат – Пројекат унутрашње гасне инсталације бр. Г-1450/2024 од 27.09.2024. године израђена од Пројектног бироа "АПИС ИНЖЕЊЕРИНГ" из Богатића, одговорни пројектант: Александар Ђинић, дипл.инж.маш. са лиценцом број 330 В775 05.
- Уговор о накнади трошкова за прикључење на дистрибутивни гасовод број: 10-125/2024 од 16.7.2024. склопљен између ЈП „ГАС-РУМА“ из Руме и ДОО "TECHNOSTEEL&CONSULTING" из Руме.
- Катастарско-топографски план за к.п. број 6957/8 к.о. Рума.
- Пуномоћ којом ДОО "TECHNOSTEEL&CONSULTING" ПИБ: 108937997 МБ: 21096776 из Руме, ул. Индустриска бр. 37, овлашћује Александра Ђинића из Лаћарка, Сремска Митровица, за предузимање потребних радњи у поступку спровођења обједињене процедуре кроз Цис.
- Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Дана 14.11.2024. године, Одељење је по службеној дужности у Електронској бази података РГЗ РС - knweb, преузео Лист непокретности бр. 13455 к.о. Рума, те је увидом у исти утврдио да постоји одговарајуће право на земљишти, односно предметном објекту, а у циљу доношења Решења о одобрењу за извођења радова.

Разматрајући захтев и приложену документацију инвеститора, као и документацију прибављену по службеној дужности, утврђено је да су испуњени услови прописани чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број: 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 37/2019, 9/20, 52/21 и 62/23), те је одлучено као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења се може изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана пријема Решења. Жалба се изјављује преко овог органа електронским путем таксирана са 590,00 динара републичке административне таксе, прималац Пореска управа, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 90 229, број модела 97, шифра плаћања 133 и 50,00 динара, општинске административне таксе, прималац Општина Рума, на жиро рачун број 840-742251743-73 са позивом на број 90 229, број модела 97, шифра плаћања 133.

Обрадила Мирјана Адамовић

Шеф Одељења

дипл.прав. Љиљана Ђукић Ковачевић